



COMUNE DI ROSE

prov. di Cs ☎ 0984 901141 protocollo.comune.rose.cs@pec.it

SETTORE II - TECNICO

—

*Intervento realizzato con contributo PNRR
«finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU»*

LETTERA DI INVITO

Ai sensi e per gli effetti del Codice degli appalti D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., ai sensi dell'art. 26 comma 8, D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., si indice Procedura Negoziata, interamente telematica, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso.

Oggetto: “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE SCUOLA MATERNA LOCALITÀ CAMPELISE”

CUP: G66F22000070006

CIG: 9821551847



**Finanziato
dall'Unione europea**

Il Comune di Rose ha la necessità di affidare il lavoro di ” **“DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE SCUOLA MATERNA LOCALITÀ CAMPELISE”** ad un operatore economico in possesso delle necessarie qualificazioni.

A tal fine, in applicazione dei principi generali di buona amministrazione, economicità, efficacia e trasparenza, si indice la presente Procedura telematica negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara (ai sensi di art. 63 D.lgs n.50/2016 e di art. 1 commi 2 lett. b della Legge di conversione n. 120/2020 modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a) sub 2.1e 2.2. Legge 108/2021) interpellando gli operatori economici ritenuti idonei presenti sull'albo fornitori della piattaforma MEPA di CONSIP”. Pertanto:
con la presente,

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO INVITA

Codesto spettabile operatore economico, fermi restando i requisiti di ammissibilità, a partecipare alla procedura negoziata in oggetto presentando apposita offerta, intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dalla presente lettera di invito e dal Capitolato speciale d'appalto integrante il progetto posto a base di gara, alle condizioni che seguono.

Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità e che la Stazione appaltante può procedere all'esclusione anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura o intervenute successivamente alla conclusione della medesima.

Ai sensi dell'articolo 48, comma 11, del decreto legislativo n. 50/2016, l'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di partecipare e di trattare per sé o quale mandatario di operatori raggruppati. In parziale deroga allo stesso articolo 48, comma 11, a tutela del principio di concorrenza è



COMUNE DI ROSE

prov. di Cs ☎ 0984 901141 protocollo.comune.rose.cs@pec.it

SETTORE II - TECNICO

—

vietato il raggruppamento tra più operatori economici che siano stati invitati singolarmente alla presente gara.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Simona Pellegrini



COMUNE DI ROSE

prov. di Cs ☎ 0984 901141 protocollo.comune.rose.cs@pec.it

SETTORE II - TECNICO

—

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE / STAZIONE APPALTANTE

I.1) STAZIONE APPALTANTE- DENOMINAZIONE INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: Comune di Rose
Sede dell'Amministrazione: Via Castello n. 6 – 87040 – ROSE(CS)
Persone di contatto/RUP: Ing. Simona Pellegrini
Indirizzi Internet (indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore): <ul style="list-style-type: none">- www.comune.rose.cs.it- Posta Elettronica Certificata (PEC): protocollo.comune.rose.cs@pec.it Ulteriori informazioni sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati. La documentazione di gara è disponibile presso i punti di contatto sopra indicati

I.2) COMUNICAZIONE

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: ufficio tecnico comune di Rose e sul portale https://www.comune.rose.cs.it/
Le offerte vanno inviate esclusivamente attraverso la piattaforma MEPA di CONSIP

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione: Procedura negoziata telematica per l'affidamento dell'appalto dei lavori di “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE SCUOLA MATERNA LOCALITÀ CAMPELISE”
II.1.2) Tipo di appalto: Appalto di lavori
II.1.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS ITF61 - Comune di Rose (CS)
II.1.4) Breve descrizione: Demolizione e successiva ricostruzione di scuola materna in località Campelise di Rose (CS)
II.1.5) Codice CPV principale: 45214100-1
II.1.6) Suddivisione in lotti: l'appalto non è suddiviso in lotti.

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale dell'appalto € 997.500,00 oltre IVA.
II.2.2) Opzioni/rinnovo: nessuna opzione e/o rinnovo
II.2.3) Durata dell'appalto: giorni 500 (cinquecento)



COMUNE DI ROSE

prov. di Cs ☎ 0984 901141 protocollo.comune.rose.cs@pec.it

SETTORE II - TECNICO

–

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Estremi di validazione del progetto – Il progetto esecutivo è provvisto di validazione, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., come da verbale di validazione ed approvazione tecnica sottoscritto dal RUP: Ing. Simona Pellegrini in data **12/05/2023**

III.1.2) Cauzioni e garanzie richieste - CFR par. 10 del Disciplinare di gara

III.2) PRINCIPALI MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E PAGAMENTO

III.2.1) Finanziamento: Fondi a valere sul PNRR - Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU – giusto accordo di concessione Registro ufficiale U. 0102359 del 01.12.2022.

III.2.2) Pagamenti I pagamenti avverranno ai sensi del par. 2.17 del Capitolato Speciale d'Appalto.

III.2.3) Clausola Revisione dei prezzi: ai sensi dell'art. 106, comma 1) lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016 è prevista la revisione dei prezzi contrattuali con le modalità riportate dall'art. 29, comma 1), del D. L. n. 4/2022

III.3) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.3.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: CFR par. 7 del Disciplinare di gara

III.3.2) Capacità economica e finanziaria - CFR par. 7 del Disciplinare di gara

III.3.3) Capacità tecnica - CFR par. 7 del Disciplinare di gara

III.3.4) Avvalimento - CFR par. 8 del Disciplinare di gara

III.3.5) Subappalto - CFR par. 9 del Disciplinare di gara

III.3.6) Sopralluogo - CFR par. 11 del Disciplinare di gara

III.3.7) Modalità di presentazione: gli operatori economici invitati dovranno far pervenire l'offerta, entro e non oltre l'orario e il termine indicato al punto **IV.3.2)** della presente lettera di richiesta, attraverso la piattaforma telematica MEPA DI CONSIP e secondo le modalità esplicitate nei manuali operativi per l'utilizzo della piattaforma, accessibili sullo stesso portale. Si raccomanda di seguire pedissequamente la procedura guidata riportata nelle guide, eseguendo le operazioni richieste nella sequenza riportata nelle stesse. Le disposizioni delle suddette guide, ove applicabili, integrano le prescrizioni della presente lettera



COMUNE DI ROSE

prov. di Cs ☎ 0984 901141 protocollo.comune.rose.cs@pec.it

SETTORE II - TECNICO

d'invito. In caso di contrasto tra gli stessi e le disposizioni della presente lettera d'invito o della documentazione di gara, queste ultime prevarranno.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1) Procedura Negoziata telematica ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n.120/2020
indetta con determina dirigenziale n. 208 del 15/05/2023 ai sensi dell'art.32, commi 2 e 3 del D.Lgs.n.50/2016

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.lgs. 50/2016

IV.3) TERMINE PER IL RICEVIMENTO OFFERTE:

IV.3.1) Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti

Data: 29/05/2023 Ora locale: (12:00:00)

IV.3.2) Termine per il ricevimento delle offerte

Data: 05/06/2023 Ora locale: (12:00:00)

IV.3.3) Data di apertura delle offerte

Data: 05/06/2023 Ora locale: (18:30:00)

La presente Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere per via telematica, in tal caso i concorrenti partecipanti riceveranno un link per l'accesso alla seduta pubblica in remoto.

Il Responsabile del Procedimento (R.U.P.)

Ing. Simona Pellegrini